

MATA KULIAH ANALISA PERUSAHAAN

KLAS K, SABTU 07.00-09.50

IR.HARWAN AHYADI.MT

081398245069



PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI

INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI

NASIONAL

MODUL-1

Tujuan dari matakuliah Analisa & perancangan perusahaan diharapkan Mahasiswa mampu mengidentifikasi peluang, menganalisa dan merancang perusahaan, serta mengevaluasi perusahaan agar dapat berjalan sesuai dengan yang diinginkan.



MODUL-1.

Pada modul -1 mengambil tema menganalisis dan merancang perusahaan ,yang dapat menjadi bahan diskusi pada mahasiswa

Pengusaha sukses

Forum Diskusi-1

Coba diskusikan apa pendapat saudara tentang materi yang terlampir dalam perkuliahan

Pertemuan 2,26-Sept-20kt'20

 MODUL-2

 MATERI TAMBAHAN

 FORUM DISKUSI

DISKUSIKAN BAGAIMANA KITA MENGENAL USAHA

Pertemuan 3, 3 - 9 Oktober 2020

 MODUL-3

 Materi Tambahan dan diskusi



Pertemuan 4, 10-16 Oktober 2020

 Modul 4

 Materi tambahan

silahkan di pelajari marketing mix

 materi diskusi

apa pengertian pasar

 materi diskusi


apa pengertian pasar



Pertemuan-5 , 17-23 Oktober 2020

 Modul-5

 Modul Materi tambahan


 forum diskusi

Bagaimana anda melihat perusahaan anda setelah melihat video


 Kuis

Coba buat analisa perusahaan anda baik terhadap produk, financial, market

Pertemuan 6,24-30 Oktober 2020

 Modul-6


UTS

 Ujian Tengah Semester


Selesaikan ujian dengan baik


topik 8

 MODUL-9

 MODUL TAMBAHAN

topik 9


 Modul-10

 materi tambahan

 Forum 10

Bagaimana pendapat sdr tentang SDM pada perusahaan sdr?

topik 10

 Modul 11

 forum. manajemen proyek

Bagaimana pendapat sdr menyelesaikan proyek-proyek yang sdr tangani, tepat waktukah, atau terjadi kelambatan atau bahkan pernah kena pinalti.


terimakasih

topik 11

 MODUL-12

topik 12

 MODUL-13

 Materi tambahan

 Forum

Berikan tanggapan sdr tentang laporan kas perusahaan sdr

 Kuis

SElesaikan soal pada lampiran

topik 13

 MODUL-14

 Materi tambahan

 Forum Bisnis on line


Berikan tanggapan tentang bisnis online


topik 14

 MODUL 15

 MODUL TAMBAHAN

topik 15

 Ujian Akhir SEmester Ganjil 20/21

 ujian akhir semester ganjil 20/21

ANALISIS DAN PERANCANGAN PERUSAHAAN

MODUL-1

harwan_achyadi@istn.ac.id

PENDAHULUAN (I)

STUDI PERANCANGAN PERUSAHAAN,
MEMERLUKAN ADANYA PROSES PENJAJAGAN
TERLEBIH DAHULU TERHADAP SUATU GAGASAN
USAHA YANG AKAN DIDIRIKAN, APAKAH LAYAK
ATAU TIDAK BERDASARKAN ASPEK – ASPEK
PERANCANGAN USAHA



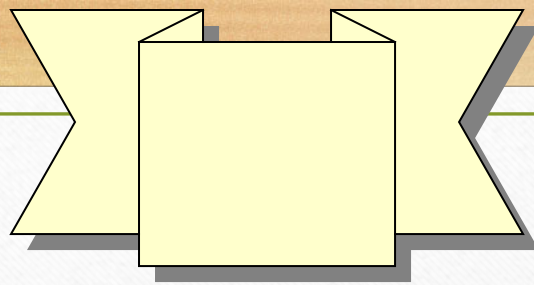
PENDAHULUAN (II)

- DIPERLUKAN OLEH :
 - USAHA ATAU PERUSAHAAN BESAR
 - TIDAK MENUTUP KEMUNGKINAN SETIAP RENCANA USAHA (BAIK BESAR ATAUPUN KECIL) , SEHARUSNYA MELAKUKAN STUDI RENCANA USAHA
 - PERBEDAANNYA TERLETAK PADA DANGKAL ATAU DALAMNYA STUDI USAHA AKAN DILAKUKAN.

PIHAK YANG BEKEPENTINGAN

- ✓ PENGUSAHA
- ✓ KREDITOR
- ✓ PENANAMAN MODAL
- ✓ MASYARAKAT
- ✓ PEMERINTAH





LANGKAH AWAL STUDI BISNIS

- IDENTIFIKASI KESEMPATAN USAHA
 - Merupakan fase pertama dalam melakukan feasibility study, dapat diperoleh melalui :
 - Mempelajari proses import yang terjadi
 - Keberadaan material lokal
 - Keterampilan tenaga kerja
 - Kemajuan teknologi
 - Rencana pembangunan oleh pemerintah (site plan)
 - Inovasi –inovasi baru, ide –ide pengembangan usaha
 - dll



IDENTIFIKASI KESEMPATAN USAHA

- Lahirnya ide ide proyek : :
 - 1. Market base business project
 - 2. Resources base business project
 - 3. Policy business project
- Orientasi : regional, nasional, global.

LANGKAH AWAL STUDI BISNIS (II)

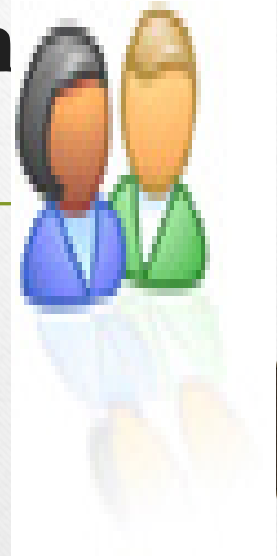
- Tahap perumusan
 - Menterjemahkan kesempatan usaha dalam rencana perusahaan
- Tahap penilaian
 - Menganalisis dan menilai keseluruhan aspek perancangan usaha, mencakup : Pengumpulan data pasar dan pemasaran, lingkungan industri, teknis dan teknologis, manajemen dan organisasi, hukum, dan dan keuangan.
 - Perizinan pendirian
 - Sumber Sumber pembiayaan pembiayaan
 - Pengelola
- Tahap Pemilihan

Tahap Implementasi

- ✓ Pra konstruksi
- ✓ Masa konstruksi
- ✓ Pra Operasi
- ✓ Masa Operasi
- ✓ Tahap Evaluasi
- ✓ Monitoring (on going project evaluation)
- ✓ Evaluasi Kinerja (Evaluation Post Project)

Struktur Studi Kelayakan

- ✓ Pendahuluan
- ✓ Aspek Pasar dan Pemasaran
- ✓ .Aspek Teknis dan Teknologis
- ✓ Aspek Manajemen & SDM
- ✓ Aspek Yuridis
- ✓ Aspek Finansial
- ✓ Aspek Lingkungan Industri
- ✓ Kesimpulan



Aspek Pasar Dan Pemasaran

- ✓ Permintaan dan Penawaran
- ✓ Harga
- ✓ Strategi pemasaran (marketing mix)
- ✓ Market share

Aspek teknik dan produksi

- Skala produksi
- Ketepatan proses produksi
- Mesin dan teknologi
- Tata letak fasilitas
- Lokasi proyek



Aspek Manajemen & SDM

- Struktur organisasi
- Perekrutan tenaga kerja
- Jadwal pelaksanaan usaha/ bisnis



Aspek Yuridis

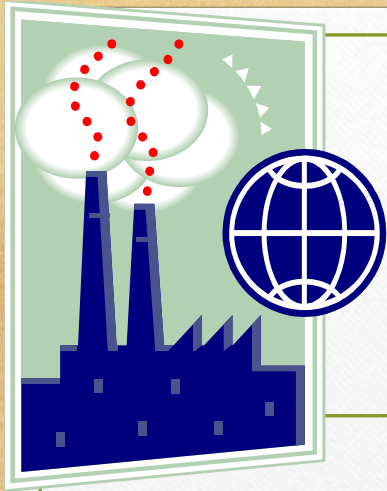
- Bentuk badan usaha
- Perijinan
- Akte
- Sertifikat
- Jaminan – jaminan untuk dana pinjaman





Aspek Finansial

- Kebutuhan dana investasi
- Sumber- sumber pembelanjaan
- Taksiran penghasilan, rugi / laba
- Break event point produksi
- Proyeksi keuangan (Neraca, arus kas bersih)
- Manfaat finansial (NPV, ROR, PI, Payback periods, B/C Ratio)



Aspek Lingkungan Industri

- AMDAL
- Sistem pengelolaan limbah
- Pemerataan kesempatan kerja
- Pengaruh proyek terhadap lingkungan sekitar dan industri lain

DATA DAN SUMBER DATA

- Publikasi biro statistik daerah
- Publikasi badan koordinasi penanaman modal
- Publikasi asosiasi industri
- Publikasi lembaga pusat penelitian
- Dll



TERIMAKASIH

**INSITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL
FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**



MATA KULIAH
DOSEN
PROGRAM STUDI
HARI /JAM KULIAH/KLAS
sks

: ANALISA DAN PERANCANGAN PERUSAHAAN
: IR. HARWAN AHYADI,.MT
: TEKNIK TEKNIK INDUSTRI
: Sabtu - 07:00-09:30 /K
: 3 SKS

No	No.Pokok	Nama	PRESENSI KEHADIRAN																Ket
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
			19/09/2020	26/09/2020	03/10/2020	10/10/2020	17/10/2020	24/10/2020	31/10/2020	07/11/2020	14/11/2020	21/11/2020	28/11/2020	05/12/2020	12/12/2020	19/12/2020			
1	17234601	ERDIANSYAH PERDANA SAPUTRA	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
2	18234001	ELIA NOVIANTI PUTRI	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
3	19234502	OKTAVIA SUSANTI	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
4	19234703	FERNANDO HAIDAR ARIYANTO	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
5	19234704	RISKA NATASHA CONSTANTINE	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
6	19234705	MOHAMMAD ZAKIE FARID	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
7	19234706	ROBITH ARDIANTO	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	16
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
16																			
17																			
18																			
19																			
20																			

Kaprodi
Teknik Industri

Ir. Iriandi Elyas, MT

Jakarta,
Dosen ybs,

Ir. Harwan Ahyadi, MT

DAFTAR NILAI

SEMESTER GANJIL REGULER TAHUN 2020/2021

Program Studi : Teknik Industri S1

Matakuliah : Analisa dan Peranc Perusahaan

Kelas / Peserta : K

Perkuliahan : Kampus ISTN Bumi Srengseng P2K - Kelas

Dosen : Harwan Achyadi, Ir.MT.

Hal. 1/1

No	NIM	N A M A	ABSEN	TUGAS	UTS	UAS	MODEL	PRESENTASI	NA	HURUF
			10%	20%	30%	40%	0%	0%		
1	17234601	Erdiansyah Perdana Saputra	100	60	60	80	0	0	72	B+
2	18234001	Eliya Noviani Putri	100	80	95	80	0	0	86.5	A
3	19234502	Oktavia Susanti	100	75	85	70	0	0	78.5	A-
4	19234703	Fernando Haidar Ariyantho	100	60	85	60	0	0	71.5	B
5	19234704	Riska Nastasha Constantine	100	80	90	80	0	0	85	A
6	19234705	Mohammad Zakie Farid	100	70	75	70	0	0	74.5	B+
7	19234706	Robith Ardianto	100	80	80	90	0	0	86	A

Rekapitulasi Nilai							
A	3	B+	2	C+	0	D+	0
A-	1	B	1	C	0	D	0
		B-	0	C-	0	E	0

Jakarta, 8 February 2021

Dosen Pengajar



Harwan Achyadi, Ir.MT.