



**YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL**

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

**DAFTAR HADIR
DOSEN PENGUJI & PESERTA TUGAS AKHIR
SEMESTER GENAP 2025/2026
PROGRAM STUDI SARJANA TEKNIK SIPIL – FSTT – ISTN**

No	Nama Lengkap	NIM	Judul	TTD
1.	RAHMAT FAUZI RANGKUTI	255611012	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS	

DAFTAR DOSEN PENGARAH

No	Nama	NIDN/NIDK/NIP	Keterangan	TTD
1	Dr. Rafama Dewi, S.Pd., S.Ars., M.T.	0315117207	Dosen Pembimbing	
2	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.	9990511200	Dosen Pengarah 1	
3	Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.	0410048604	Dosen Pengarah 2	
4	Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.	0323059402	Dosen Pengarah 3	

Jakarta, 20 Agustus 2026

Ketua Sidang,

(Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.)



**YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL**

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

**DAFTAR HADIR
DOSEN PENGUJI & PESERTA TUGAS AKHIR
SEMESTER GENAP 2025/2026
PROGRAM STUDI SARJANA TEKNIK SIPIL – FSTT – ISTN**

No	Nama Lengkap	NIM	Judul	TTD
1.	RAHMAT FAUZI RANGKUTI	255611012	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS	

DAFTAR DOSEN PENGARAH

No	Nama	NIDN/NIDK/NIP	Keterangan	TTD
1	Dr. Rafama Dewi, S.Pd., S.Ars., M.T.	0315117207	Dosen Pembimbing	
2	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.	9990511200	Dosen Pengarah 1	
3	Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.	0410048604	Dosen Pengarah 2	
4	Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.	0323059402	Dosen Pengarah 3	✓

Jakarta, 20 Agustus 2026
Ketua Sidang,

(Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - ISTN
PENILAIAN PEMBIMBING UJIAN SIDANG TUGAS AKHIR
SEMESTER GENAP TAHUN AKADEMIK 2025/2026

Hari / Tanggal	:	Kamis / 20 Agustus 2026
Dosen Pembimbing	:	Dr. Rafama Dewi, S.Pd., S.Ars., M.T.
Peserta / NIM	:	RAHMAT FAUZI RANGKUTI / 255611012
Peminatan	:	
Judul Tugas Akhir	:	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

Kriteria Penilaian	Nilai (0 – 100)		
	Nilai	Bobot	N X B
Proses Pembimbing Tugas Akhir			
Sikap selama proses Pembimbingan	90	30%	27
Penulisan naskah Tugas Akhir	85	30%	25.5
Penguasaan dan pemahaman materi	90	40%	36
Sub Total		100%	88.5

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Pembimbing

(Dr. Rafama Dewi, S.Pd., S.Ars., M.T.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - ISTN
PENILAIAN UJIAN SIDANG TUGAS AKHIR

Hari / Tanggal	:	Kamis / 20 Agustus 2026
Dosen Penguji	:	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.
Peserta / NIM	:	RAHMAT FAUZI RANGKUTI / 255611012
Peminatan	:	
Judul Tugas Akhir	:	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

No	Kriteria Penilaian	Nilai (0 – 100)		
		Nilai	Bobot	N X B
1.	Penguasaan Teknis Pelaksanaan Tugas Akhir dan Ilmu Pengetahuan Teknologi Ketekniksipilan	83	45%	37,35
2.	Laporan Tugas Akhir (Sistematika, Bahasa dan Kerapihan Skripsi)	81	35%	28,35
3.	Penampilan, Sikap dan Kemampuan Presentasi	82	20%	16,40
Total			100%	82,10

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji

(Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - FSTT - ISTN

LEMBAR PERBAIKAN SIDANG TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : RAHMAT FAUZI RANGKUTI
No. Pokok : 255611012
Tanggal Ujian : 20 Agustus 2026
Judul Tugas Akhir : ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

ISI PERBAIKAN:

1. Harap patuhi & gunakan Pedoman Penulisan TA di ISTN
2. Semua teks dalam TA menggunakan font TNR 12 pt, kecuali judul TA yg 14 pt. Selainnya 12 pt.
3. Perbaiki cara menulis Daftar Pustaka.
4. Perbaiki penulisan kalimat & anda. Gunakan struktur kalimat lengkap/ utuh dan ilmiah/akademis. → Lih. hal. 1
5. Jelaskan dalam Latar Belakang mengapa menggunakan EVAS padahal ada Kurva S yg lebih simpel. Lalu, perdalam kajiannya di Bab 2.
6. Sertakan gambar lokasi (Google Map) dan foto bangunannya.

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji,

(Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.)



**YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL**

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

**Program Studi Sarjana Teknik Sipil - ISTN
PENILAIAN UJIAN SIDANG TUGAS AKHIR**

Hari / Tanggal	:	Kamis / 20 Agustus 2026
Dosen Penguji	:	Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.
Peserta / NIM	:	RAHMAT FAUZI RANGKUTI / 255611012
Peminatan	:	
Judul Tugas Akhir	:	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

No	Kriteria Penilaian	Nilai (0 – 100)		
		Nilai	Bobot	N X B
1.	Penguasaan Teknis Pelaksanaan Tugas Akhir dan Ilmu Pengetahuan Teknologi Ketekniksipilan	80	45%	36
2.	Laporan Tugas Akhir (Sistematika, Bahasa dan Kerapihan Skripsi)	80	35%	28
3.	Penampilan, Sikap dan Kemampuan Presentasi	75	20%	15
Total			100%	79

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji

(Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - FSTT - ISTN

LEMBAR PERBAIKAN SIDANG TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : RAHMAT FAUZI RANGKUTI
No. Pokok : 255611012
Tanggal Ujian : 20 Agustus 2026
Judul Tugas Akhir : ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

ISI PERBAIKAN:

- 1). Perkuat latar belakang.
- 2). Istilah asing dicetak miring
- 3). Tambahkan justifikasi dalam analisis (terutama pada tabel).
- 4). Konsistensi penggunaan Istilah Konsultan MK atau Konsultan Pengawas
- 5). Tambahkan kurva-s pada lampiran.

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji,

(Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunling), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - ISTN
PENILAIAN UJIAN SIDANG TUGAS AKHIR

Hari / Tanggal	:	Kamis / 20 Agustus 2026
Dosen Penguji	:	Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.
Peserta / NIM	:	RAHMAT FAUZI RANGKUTI / 255611012
Peminatan	:	
Judul Tugas Akhir	:	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

No	Kriteria Penilaian	Nilai (0 – 100)		
		Nilai	Bobot	N X B
1.	Penguasaan Teknis Pelaksanaan Tugas Akhir dan Ilmu Pengetahuan Teknologi Ketekniksipilan	83	45%	37,35
2.	Laporan Tugas Akhir (Sistematika, Bahasa dan Kerapihan Skripsi)	81	35%	28,35
3.	Penampilan, Sikap dan Kemampuan Presentasi	80	20%	16
Total			100%	81,7

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji

(Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - FSTT - ISTN
LEMBAR PERBAIKAN SIDANG TUGAS AKHIR

Nama Mahasiswa : RAHMAT FAUZI RANGKUTI
No. Pokok : 255611012
Tanggal Ujian : 20 Agustus 2026
Judul Tugas Akhir : ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB
KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG
DENGAN METODE EVM DAN EVAS

ISI PERBAIKAN:

1. Baris pertama setiap paragraf menjorok sekitar **1–1,25 cm** dari margin kiri. Awal sudah benar, skrng jadi rata semua. Diperbaiki.
2. Sudah diperbaiki → Halaman 9, 12, 13, 14, 18, 21, 66 . Dalam **penulisan skripsi atau tugas akhir**, penggunaan **bullet (•)** sebaiknya dihindari untuk menyajikan rincian yang bersifat formal. Lebih dianjurkan menggunakan **penomoran (1), (2), (3)** atau **huruf (a), (b), (c)** agar sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah dan memudahkan penyebutan dalam pembahasan.
3. OK → Halaman 10 font diseragamkan dan penulisan Bahasa Inggris menggunakan italic.
Tabel diberikan sumber data : Sumber : Hasil Perhitungan.
4. Tabel 4.1 dan 4.1 RAB penulisannya jangan huruf kapital semua.
5. Tabel 4.3 kepala kolom tidak seragam hurufnya. Singkatan Satuan bukan STN tapi Sat. Jadi apabila mau membuat singkatan yang lazim digunakan Harga satuan berarti Hrg Sat bukan Hrg Stn.
6. Judul Tabel 4.4 dan 4.5 menjadi hilang awalnya ada . Mengapa dan langsung loncat ke tabel 4.6. Kemana 4.4 dan 4.5. Progress ??? Progres apa
7. Jelaskan nilai progress asal perhitungannya pada tabel 4.6 ?

Jakarta, 20 Agustus 2026

Dosen Penguji,

(Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.)



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil - FSTT - ISTN
BERITA ACARA SIDANG TUGAS AKHIR

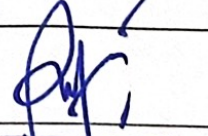
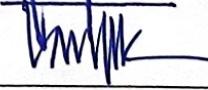
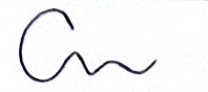
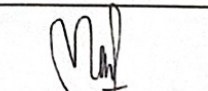
Pada hari ini, Kamis, 20 Agustus 2026 dalam waktu kurang lebih 1 (satu) jam, setelah membaca Tugas Akhir dan mendengar presentasi serta jawaban terhadap pertanyaan yang diajukan, maka dengan ini Tim Penguji Ujian Sidang Tugas Akhir, memutuskan bahwa :

Hari / Tgl	:	Kamis / 20 Agustus 2026
Dosen Penguji (Ketua)	:	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.
Peserta / NIM	:	RAHMAT FAUZI RANGKUTI / 255611012
Peminatan	:	
Judul Tugas Akhir	:	ANALISIS KINERJA WAKTU-BIAYA DAN KLASIFIKASI PENYEBAB KETERLAMBATAN PROYEK APARTEMEN THE BELTON CIJANTUNG DENGAN METODE EVM DAN EVAS

dinyatakan ~~TIDAK LULUS~~ / LULUS (*) dengan nilai akhir , dimana rincian dalam angka (0 - 100) adalah sebagai berikut :

Penguji - 1	Penguji - 2	Penguji - 3	Rata-rata	Pembimbing	Nilai Akhir
82,10	79	81,70	80,93	88,50	84,72

Demikianlah, untuk dimaklumi.

No	Nama Penguji	NIDN/ NUPTK	Jabatan	Tanda Tangan
01	Dr. Rafama Dewi, S.Pd., S.Ars., M.T.	0315117207	Dosen Pembimbing	
02	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.	9990511200	Dosen Penguji	
03	Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.	0410048604	Dosen Penguji	
04	Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.	0323059402	Dosen Penguji	

(*) Coret yang tidak perlu

(**) Penguji Utama



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640
Telp. 021-7270090 (hunting), Fax. 021-7866955, hp: 081291030024
Email : humas@istn.ac.id Website : www.istn.ac.id

Program Studi Sarjana Teknik Sipil – FSTT - ISTN
HASIL KEPUTUSAN SIDANG UJIAN TUGAS AKHIR

Sidang Ujian Tugas Akhir Kamis 20 Agustus 2026 Program Studi Sarjana Teknik Sipil terdiri dari Ketua dan anggota penguji :

1.	Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.	(Ketua)
2.	Ir. Dasa Aprisandi, S.T., M.T.	(Penguji)
3.	Elisabet Merida Kristia, S.T., M.T.	(Penguji)
4.		(Penguji)

Yang berlangsung pada hari **Kamis** tanggal, **20 Agustus 2026** dari jam 09.00 - Selesai, dengan mengambil tempat di Kampus ISTN – Bhumi Srengseng Indah Jakarta Selatan. Setelah terlebih dahulu menguji para peserta satu persatu dengan teliti secara lisan, dengan ini memutuskan :

1. RAHMAT FAUZI RANGKUTI

No. Pokok : 255611012

dinyatakan :

LULUS / ~~TIDAK LULUS~~ / ~~TUNDA~~ DENGAN NILAI :

A

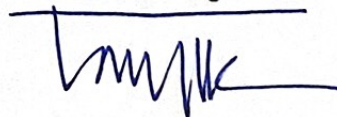
Bagi yang **lulus** diwajibkan menyerahkan naskah Tugas Akhir yang telah diperbaiki sesuai saran tim penguji dan dijilid dalam bentuk buku, jurnal serta softcopy yang tersimpan dalam CD (compact disk), kepada Kepala Program Studi dalam tempo yang tidak lebih dari 10 (sepuluh) hari.

Kegagalan dalam menyelesaikan beban tugas yang diemban, akan berakibat **GUGUR** nya keputusan yang telah diberikan.

Demikian keputusan ini kami sampaikan atas nama seluruh anggota Dosen penguji, guna diindahkan oleh yang berkepentingan.

Untuk penjelasan lebih lanjut harap menghubungi Ketua Sidang.

Ketua Sidang



(Ir. Taufik Ramlan Wijaya, M.Eng.Sc., Ph.D.)

Keterangan : UNTUK DIBACAKAN LANGSUNG OLEH KETUA
SIDANG, DIHADAPAN SIDANG TUGAS AKHIR