



YAYASAN PERGURUAN CIKINI  
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640 Telp. (021) 727 0090, 787 4645, 787 4647 Fax. (021) 786 6955  
http://www.istn.ac.id E-mail: rektorat@istn.ac.id

**SURAT PENUGASAN TENAGA PENDIDIK**

Nomor: **03** /03.1-F/IX/2022

SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2022/2023

Nama	: Ir. Maulina Dian Purwanti, MT	Status Pegawai	: Dosen Tetap			
NIK	: 01.92866/12880003	Program Studi	: Arsitektur S-1			
Jabatan Akademik	: Lektor Kepala					
Bidang	Perincian Kegiatan	Tempat	Jam/ Minggu	Kredit (sks)	Ket	
I PENDIDIKAN DAN PENGAJARAN	1. MENGAJAR DI KELAS (KULIAH/RESPONSI DAN LABORATORIUM)					
	1. Perenc & Peranc Arsitektur 1	G.F/ Ars	Rabu, 08.30-11.00	2		
	2. Perenc & Peranc Arsitektur 5	G.F/ Ars	Kamis, 13.00-17.00	2		
	3. Caracter Building	G.F/ Ars	Senin, 08.00-09.40	1		
	4. Manajemen Bangunan 3	G.F/ Ars	Senin, 13.00-16.20	2		
	5. Heritage	G.F/ Ars	Kamis, 08.00-10.20	2		
	6. Penelitian Arsitektur	G.F/ Ars	Jumat, 08.50-11.20	1		
	2. PEMBIMBING					
	1. Tugas Akhir			3 Jam / Minggu	1	
	2. Akademik			3 Jam / Minggu	1	
	3. PENGUJI					
	1. -				-	
	II PENELITIAN	1. Penelitian Ilmiah		3 Jam / Minggu	1	
2. Penulisan Jurnal Ilmiah			3 Jam / Minggu	1		
3. Penulisan Diktat Kuliah				-		
4. Menerjemahkan Buku Ilmiah				-		
5. Pengembangan Program Kuliah Kurikulum				-		
6. Pengembangan Bahan Ajar				-		
III PENGABDIAN DAN MASYARAKAT	1. Menduduki Jabatan di Pemerintah			-		
	2. Pengemb Hasil Pend & Penelitian utk Peng. Mas			-		
	3. Memberikan Penyuluhan pada Masyarakat			1		
	4. Memberikan Pelayanan Kepada Masyarakat			-		
	5. Menulis Karya Pengabdian Pada Masyarakat yang Tidak Dipublikasikan			-		
IV UNSUR-UNSUR PENUNJANG	1. Menjadi Anggota Panitia pada Suatu Perguruan			-		
	2. Menjadi Anggota Badan Lembaga Pemerintah			-		
	3. Menjadi Anggota Organisasi Pemerintah			-		
	4. Mewakili Lembaga Pemerintah			-		
	5. Menjadi Anggota Delegasi Nasional ke Pertemuan-pertemuan Internasional			-		
	6. Berperan Serta Aktif dalam Pertemuan Seminar			1		
	7. Anggota Dalam Tim Penilai Jabatan Dosen			-		
	8.			-		
<b>Jumlah Total</b>				<b>16</b>		
Kepada yang bersangkutan akan diberikan gaji/honorarium sesuai dengan peraturan penggajian yang berlaku di Institut Sains dan Teknologi Nasional Penugasan ini berlaku tanggal 1 September 2022 sampai dengan 28 Februari 2023.						
<b>Tembusan :</b>						
1. Direktur Akademik - ISTN						
2. Direktur Non Akademik - ISTN						
3. Ka. Biro Sumber Daya Manusia - ISTN						
4. Kepala Program Studi Arsitektur						
5. Arsip						
 (Ir. Lely Mustika, MT.)						









**BERITA ACARA PERKULIAHAN**  
**(PRESENTASI KEHADIRAN DOSEN)**  
**SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2022/2023**  
**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR S1**  
**FTSP-ISTN**

**Mata Kuliah : Manajemen Bangunan 3**  
**Dosen : Ir. Ima Rachima Nazir, M.Ars**  
**Ir. Maulina Dian P, MT**  
**Hari : Kamis**  
**Jam : 17.00 – 19.30**

**Semester: V (lima)**  
**SKS : 4**  
**Kelas : K**  
**Ruang : Online**

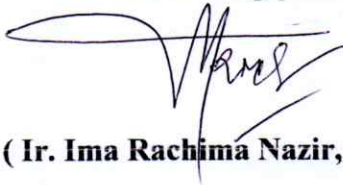
No	TANGGAL	MATERI KULIAH	JUMLAH MHS	TTD DOSEN 1	TTD DOSEN 2
1	22 September 2022	Menjelaskan tujuan dari perkuliahan, lingkup tugas dan jadwal perkuliahan, tata cara penilaian, dan luaran yang dihasilkan.  TugasKelompok: Mencari/survey bangunan yang akan dikelola	2	<i>MN</i>	<i>W</i>
2	29 September 2022	Materi: Persyaratan keberhasilan bangunan (bangunan multi fungsi) - Persyaratan Fisik - Persyaratan Performance - Persyaratan Undang-Undang - Persyaratan User  Tugas kelompok: membuat persyaratan keberhasilan bangunan yang akan dikelola, dikumpulkan minggu depan (sebagai referensi utk bab 2)	3	<i>MN</i>	<i>W</i>
3	6 Oktober 2022	Presentasi hasil survey bangunan yang akan dikelola  Lanjut tugas kelompok: Data proyek dan hasil identifikasi sesuai dengan aspek yang akan dikelola	2	<i>MN</i>	<i>W</i>
4	13 Oktober 2022	Presentasi data proyek (bab 3) dan hasil identifikasi bangunan	3	<i>MN</i>	<i>W</i>



		yang akan dikelola (aspek aspek yang akan dikelola)			
5	20 Oktober 2022	Materi: Pemeliharaan bangunan ( bang. Multi fungsi), dipakai sebagai program kegiatan pengelolaan pada bangunan yang akan dikelola; - Pemeliharaan rutin - Rectification - Replacement - Retrofitting  Perbaiki tugas kelompok dan dilanjutkan dengan bab 3	1	Mi	
6	27 Oktober 2022	Presentasi hasil review minggu lalu  Membuat bab 5: Arahan program selama 4 tahun	2	Mi	
7	3 November 2022	Review bab 1 – bab 4	3	Mi	
8	10 November 2022	<b>UTS:</b> Prasyarat UTS: mengumpulkan tugas kelompok bab 1-bab 5		Mi	.
9	24 November 2022	Materi: Kesehatan, keselamatan, keamanan, kenyamanan publik/pengguna/masyarakat  Tugas individu: Masing-masing mhs memilih aspek pengelolaan minimal 2 aspek dan dikerjakan seperti tugas kelompok tetapi hanya focus pada aspek yang dipilih  Minggu depan dipresentasikan	2	Mi	
10	1 Desember 2022	Presentasi tugas individu  Materi: Lingkup pengelolaan Gedung bertingkat banyak	2	Mi	
11	8 Desember 2022	Materi: luang lingkup tugas manajer Gedung	1	Mi	

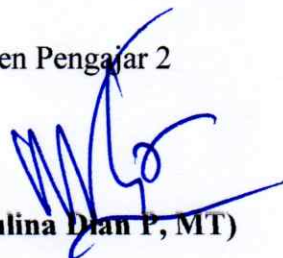
		Tugas individu: merangkum hasil materi dan dipresentasikan minggu depan			
12	15 Desember 2022	Prsentsasi dan diskusi hasil rangkuman minggu lalu	1	<i>Mw</i>	<i>Mw</i> ✓
13	22 Desember 2022	Presentasi dan diskusi progres tugas individu: bab 1 dan bab 3	1	<i>Mw</i>	<i>Mw</i> ✓
14	29 Desember 2022	Presentasi dan diskusi progres tugas individu bab 4	3	<i>Mw</i>	<i>Mw</i> ✓
15	5 Januari 2023	Presentasi dan diskusi progres tugas individu bab 5	3	<i>Mw</i>	<i>Mw</i> ✓
16	19 Januari 2023	<b>UAS:</b> Prasyarat: mengumpulkan tugas individu		<i>Mw</i>	<i>Mw</i> ✓

Dosen Pengajar 1



( Ir. Ima Rachima Nazir, M.Ars)

Dosen Pengajar 2



( Ir. Maulina Dian P, MT)

# DAFTAR NILAI

## SEMESTER GANJIL REGULER TAHUN 2022/2023

Program Studi : Arsitektur S1  
Matakuliah : Manajemen Bangunan-3  
Kelas / Peserta : K  
Perkuliahan : Kampus ISTN Bumi Srengseng P2K - Kelas  
Dosen : Ir. Maulina Dian P, MT.

Hal. 1/1

No	NIM	N A M A	ABSEN	TUGAS	UTS	UAS	MODEL	PRESENTASI	NA	HURUF
			10%	0%	30%	30%	30%	0%		
1	19124001	<b>Ervina Fairust Imani</b>	100	0	67	0	0	0	0	
2	19124002	<b>Dani Yuana</b>	100	0	67	70	60	0	69.1	<b>B</b>
3	19124004	<b>Herlina Maisaroh</b>	100	0	72	75	75	0	76.6	<b>A-</b>

Rekapitulasi Nilai							
A	0	B+	0	C+	0	D+	0
A-	1	B	1	C	0	D	0
		B-	0	C-	0	E	0

Jakarta,30 January 2023

Dosen Pengajar

**Ir. Maulina Dian P, MT.**