



YAYASAN PERGURUAN CIKINI
INSTITUT SAINS DAN TEKNOLOGI NASIONAL

Jl. Moh. Kahfi II, Bhumi Srengseng Indah, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12640 Telp. (021) 727 0090, 787 4645, 787 4647 Fax. (021) 786 6955
<http://www.istn.ac.id> E-mail: rektorat@istn.ac.id

SURAT PENUGASAN TENAGA PENDIDIK

Nomor: **04** /03.1-F/IX/2023

SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2023/2024

Nama	: Ir. Ima Rachima Nazir, M. Ars.	Status Pegawai	: Dosen Tetap
NIK	: 01.0061119/12880004	Program Studi	: Arsitektur S-1
Jabatan Akademik	: Lektor		

Bidang	Perincian Kegiatan	Tempat	Jam/ Minggu	Kredit (sks)	Ket	
I PENDIDIKAN DAN PENGAJARAN	1. MENGAJAR DI KELAS (KULIAH/RESPONSI DAN LABORATORIUM)					
	1. Perenc & Peranc Ars 3 (3/4)	G.F/ Ars	Kamis, 09.40-13.50	2		
	2. Manajemen Bangunan 1 (3/3)	G.F/ Ars	Kamis, 08.50-11.20	1		
	3. Manajemen Bangunan 3 (5/4)	G.F/ Ars	Senin, 13.00-14.40	1		
	4. Bangunan Pintar (P) (5/2)	G.F/ Ars	Rabu, 13.00-14.40	1		
	5. Penelitian Arsitektur (7/3)	G.F/ Ars	Senin, 13.50-16.20	1		
	6. Kerja Praktek (7/3)	G.F/ Ars	Kamis, 13.00-15.30	1		
	7.					
	8. Menjabat Sebagai Ka. Studio Gambar				3	
	2. PEMBIMBING					
	1. Tugas Akhir			3 Jam / Minggu	1	
	2. Akademik			3 Jam / Minggu	1	
	3. PENGUJI					
1.				-		
II PENELITIAN	1. Penelitian Ilmiah		3 Jam / Minggu	1		
	2. Penulisan Jurnal Ilmiah		3 Jam / Minggu	1		
	3. Penulisan Diktat Kuliah				-	
	4. Menerjemahkan Buku Ilmiah				-	
	5. Pengembangan Program Kuliah Kurikulum				-	
	6. Pengembangan Bahan Ajar				-	
III PENGABDIAN DAN MASYARAKAT	1. Menduduki Jabatan di Pemerintah				-	
	2. Pengemb Hasil Pend & Penelitian utk Peng. Mas				-	
	3. Memberikan Penyuluhan pada Masyarakat				1	
	4. Memberikan Pelayanan Kepada Masyarakat				-	
	5. Menulis Karya Pengabdian Pada Masyarakat yang Tidak Dipublikasikan				-	
IV UNSUR-UNSUR PENUNJANG	1. Menjadi Anggota Panitia pada Suatu Perguruan				-	
	2. Menjadi Anggota Badan Lembaga Pemerintah				-	
	3. Menjadi Anggota Organisasi Pemerintah				-	
	4. Mewakili Lembaga Pemerintah				-	
	5. Menjadi Anggota Delegasi Nasional ke Pertemuan-pertemuan Internasional				-	
	6. Berperan Serta Aktif dalam Pertemuan Seminar				1	
	7. Anggota Dalam Tim Penilai Jabatan Dosen				-	
	8.					
	Jumlah Total			16		

Kepada yang bersangkutan akan diberikan gaji/honorarium sesuai dengan peraturan penggajian yang berlaku di Institut Sains dan Teknologi Nasional Penugasan ini berlaku tanggal **18 September 2023** sampai dengan **04 Februari 2024**.

Tembusan :

1. Direktur Akademik - ISTN
2. Direktur Non Akademik - ISTN
3. Ka. Biro Sumber Daya Manusia - ISTN
4. Kepala Program Studi Arsitektur
5. Arsip

Jakarta, **September 2023**
Dekan FTSP,

(Ir. Lely Mustika, MT.)















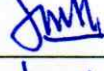

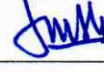




BERITA ACARA PERKULIAHAN
(PRESENTASI KEHADIRAN DOSEN)
SEMESTER GANJIL TAHUN AKADEMIK 2023/2024
PROGRAM STUDI ARSITEKTUR S1
Fakultas Teknik -ISTN

Mata Kuliah : Manajemen Bangunan 1
Dosen : Ir. Ima Rachima Nazir, M.Ars
Ir. Lely Mustika, MT
Hari : Kamis
Jam : 08.50 – 11.20

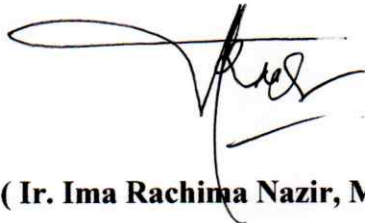
Semester: III (tiga)
SKS : 2
Kelas : A
Ruang : F2

No	TANGGAL	MATERI KULIAH	JUMLAH MHS	TTD DOSEN 1	TTD DOSEN 2
1	5 Oktober 2023	Menjelaskan tujuan dari perkuliahan, lingkup tugas dan perkuliahan, tata cara penilaian dan luaran yang dihasilkan Tugas kelompok: Mencari/survey bangunan yang akan dikelola	5		
2	12 Oktober 2023	Materi: - Pengertian Manajemen dan konsep dalam manajemen (PDCA) - Lifecycle building - Tugas Pengelola bangunan	5		
3	19 Oktober 2023	Presentasi dan diskusi: Hasil survey lapangan pada bangunan yang akan dikelola, berupa aspek yang akan dikelola, oleh masing-masing kelompok Lanjut bab 1	3		
4	26 Oktober 2023	Materi: Instalasi air bersih, instalasi sanitasi, instalasi elektrik Safety dan security: pemadam kebakaran, teralis, penangkal petir, alarm motion sensor, CCTV dll Presentasi bab 1	6		

5	2 November 2023	Hasil presentasi dan diskusi kelompok dari bangunan yang akan dikelola; data bangunan dan lokasi (bab 3)	-	mi	
6	9 November 2023	Materi: Prinsip teknis serta manfaat ruang, bangunan, tapak dan lingkungan sederhana Presentasi progress tugas kelompok (bab 4)	5	mi	
7	16 November 2023	Presentasi progress dan diskusi kelompok dari bangunan yang akan dikelola (bab 1-4)	6	mi	
8		UTS: Mengerjakan soal PRA SYARAT UTS: mengumpulkan paper tugas kelompok lengkap dari bab 1- bab 5	6	mi	
9	7 Des 2023	Tugas individu: Pengelolaan dengan memilih salah satu aspek Mengambil salah satu aspek pada bangunan yang ditinjau untuk lebih detail diidentifikasi dan penyelesaian masalah Membuat perencanaan pengelolaan sesuai dengan hasil identifikasi dan analisa dengan memperhatikan kaidah-kaidah manajemen bangunan, teori serta peraturan-peraturan yang terkait dengan fungsi bangunan yang dikelola	7	mi	
10	14 Des 2023	Materi: Keselamatan dan kesehatan Kenyamanan Keamanan dan Kemudahan Presentasi dan diskusi bab 1	7	mi	
11	21 Des 2023	Materi: Standart, peraturan dan	5	mi	

		perundangan bangunan dan gedung			
		Lanjut presentasi bab 2			
12	28 des 2023	Presentasi dan diskusi bab 1- bab 3	2		
13	4 Jan 2024	Presentasi dan diskusi progress bab 4	2		
14	11 Jan 2024	Presentasi dan diskusi progress bab 5	2		
15	18 Jan 2024	Mengumpulkan progress untuk dinilai sebagai persyaratan UAS	6		
16		UAS: Mengerjakan soal PRA SYARAT UAS: mengumpulkan tugas kelompok dan individu yang sudah diperbaiki	6		

Dosen Pengajar 1



(Ir. Ima Rachima Nazir, M.Ars)

Dosen Pengajar 2



(Ir. Lely Mustika, MT)

DAFTAR NILAI
SEMESTER GANJIL REGULER TAHUN 2023/2024

Program Studi : Arsitektur S1
Matakuliah : Managemen Bangunan-1
Kelas / Peserta : A
Perkuliahan : Kampus ISTN Bumi Srengseng Indah
Dosen : Ima Rachima N, Ir. M. Ars.

Hal. 1/1

No	NIM	N A M A	ABSEN	TUGAS	UTS	UAS	MODEL	PRESENTASI	NA	HURUF
			10%	30%	30%	30%	0%	0%		
1	18120009	Muhammad Adjie Azkya Ramadhan	71	74	63	73	0	0	70.1	B
2	18120018	Hilal Al Ghifari	93	74	66	73	0	0	73.2	B+
3	22120002	Brilliant Martha Herera	86	74	62	73	0	0	71.3	B
4	22120003	Pujianto	86	74	68	73	0	0	73.1	B+
5	22120004	Muhammad Luqman	57	74	68	73	0	0	70.2	B
6	22120501	Johan Gunawan	79	74	63	70	0	0	70	B

Rekapitulasi Nilai							
A	0	B+	2	C+	0	D+	0
A-	0	B	4	C	0	D	0
		B-	0	C-	0	E	0

Jakarta, 1 February 2024

Dosen Pengajar 1

Ima Rachima N, Ir. M. Ars.

2

Ica Lely Mustika